

HANNUKAISEN KAIVOSTEOLLISUUSALUEEN ASEMAKAAVA

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

EKT-1 Kaivosteollisuusalue. Kaivostoimintaan liittyvä teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Alueelle saa sijoittaa kaivostoimintaan liittyviä toimisto-, konepaja- ja varastorakennuksia, rakennelmia ja laitteita.

EKT/kem-2 Kaivosteollisuusalue. Kaivostoimintaan liittyvä teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa merkittävän vaarallisia kemikaaleja valmistavan ja varastoivan laitoksen.

/sev (1.5 km) Seveso III -direktiivin tarkoittama suuronnettomuusvaaraa/ympäristöriskejä aiheuttava laitos. Suluisissa oloissa luku ilmoittaa konsultointivöhykkeen laajuuden. Vaarallisia kemikaaleja käyttävää tai varastoivaa laitosta ympäröivän konsultointivöhykkeen yksityiskohtaisessa suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota ympäristönsuojeluun. Suunnittelussa toimintojen sijoittamista vöhykkeen sisälle on pyydyttävä pelastusviranomaisen ja turvallisuus- ja kemikaaliviraston (Tukes) lausunto.

--- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- - - Osa-alueen raja.

- - - - Ohjeellinen osa-alueen raja.

4 Kunnanosan numero.

1 Korttelin numero.

III Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e = 0.05 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

[---] Ohjeellinen rakennusala.

[siv] Ohjeellinen sivukiven varastointialue.

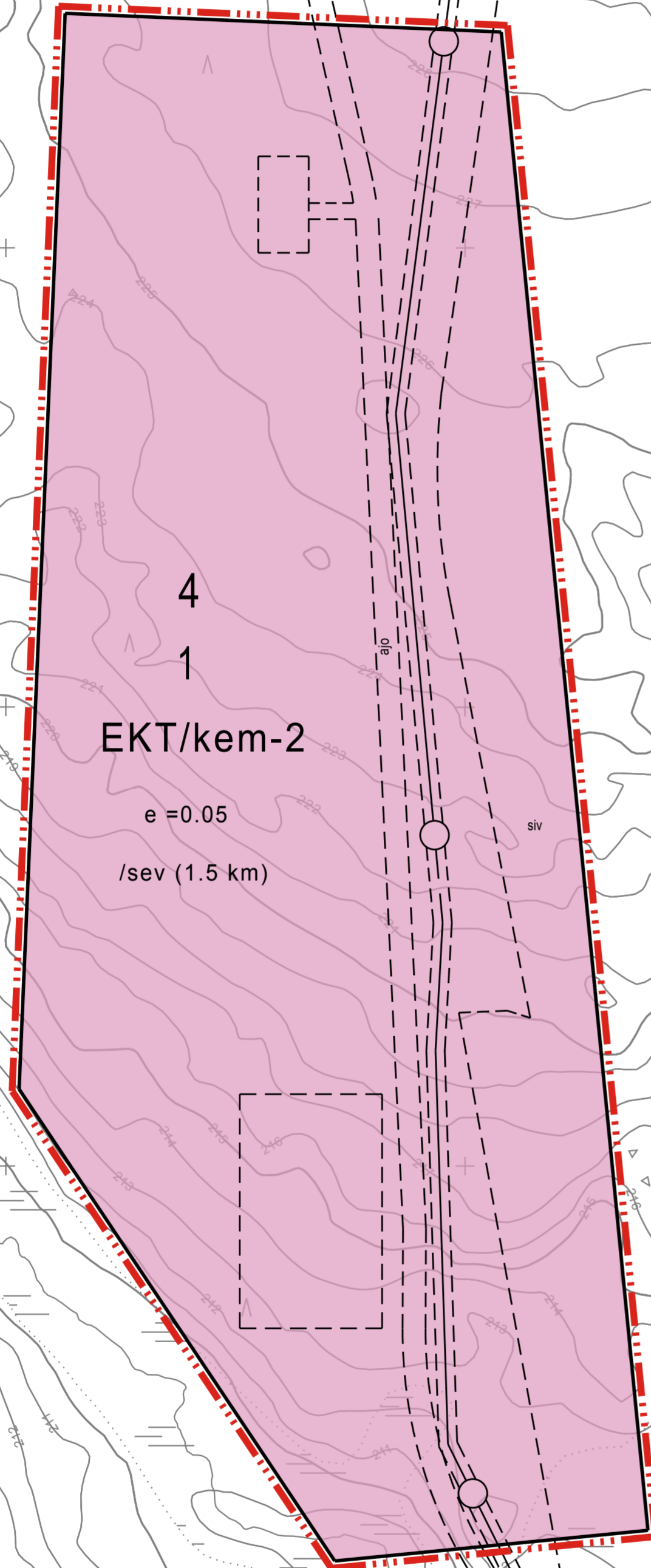
[johto] Johtoja ja kuljetinlinjaa varten varattu alueen osa.

[johto] Ohjeellinen johtoa varten varattu alueen osa.

[ajo] Ohjeellinen ajoyhteys.

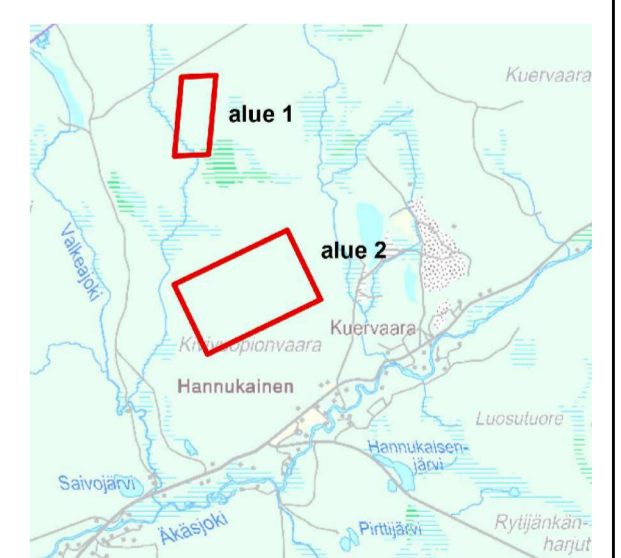
YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Kunnan ja kaivosyhtiön sekä mahdollisesti muiden osapuolten kesken on tarkoitus solmia MRL:n 91b §:n mukaisia maankäyttösopimuksia ja muita sopimuksia.



Hirvasjätkä

KAVAEHDOTUS 20.2.2018



| | | | |
|---|-----------------------------|--|--|
|  KOLARIN KUNTA 4. kunnanosa HANNUKAISEN KAIVOSTEOLLISUUSALUEEN ASEMAKAAVA | ALUE 1 | Päiväys 20.2.2018 | MRA 30 § 2.12.-31.12.2013 |
| | | Mittakaava 1:2000 | MRA 27 § XX.XX.XXXX |
| Arkiostonumero XXX | Sh XX.XX.XXXX | Kv XX.XX.XXXX | Piirtäjä XXX |
| Suunnittelija XXX | Lainvoimainen XX.XX.XXXX | Ramboll Finland Oy Kaavoitusyksikkö Niemenkatu 73 15140 Lahti puh. 020755611 |  Työno 82120665 |
| Lahdessa 20.2.2018 Piirto Pelikka Piirto Pelikka, kaavoitusarkkitehti, projektipaaliikko Niina Ahlfors, arkkitehti, yksikön paaliikko | | | |
| Pohjakartta on hyväksytty 23.1.2012 (MML/49/621/2011) ja se täyttää kaavoitusmittausasetuksen 1284/99 vaatimukset. | | | |

